

**CUADRO DE VALORES UNITARIOS AÑO 2011  
PARA LA SIERRA**

Aprobado con R.M. N° 175-2010 - Publicado el 31 de Octubre 2010

ESTRUCTURAS		ACABADOS				INSTALACIONES	
MUROS Y COLUMNAS (1)	TECHOS (2)	PISOS (3)	PUERTAS Y VENTANAS (4)	REVESTIMIENTOS (5)	BAÑOS (6)	ELECTRICAS Y SANITARIAS (7)	
A	ESTRUCTURAS LAMINARES CURVADAS DE CONCRETO ARMADO QUE INCLUYEN EN UNA SOLA ARMADURA LA CIMENTACION Y EL TECHO PARA ESTE CASO NO SE CONSIDERA LOS VALORES DE LA COLUMNA 2	LOSAS O ALIGERADOS DE CONCRETO ARMADO CON LUCES MAYORES A 6 m. CON SOBRECARGA MAYOR A 300 KG. M2	MARMOL IMPORTADO. PORCELANATO	ALUMINIO PESADO, CON PERFILES ESPECIALES, MADERA FINA ORNAMENTAL (CAOBA, CEDRO O PINO SELECTO), CRISTALES	MARMOL IMPORTADO, MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR), BALDOSA ACUSTICO EN TECHO O SIMILAR	BAÑOS COMPLETOS DE LUJO IMPORTADO CON ENCHAPE FINO (MARMOL O SIMILAR)	AIRE ACONDICIONADO. ILUMINACION ESPECIAL. SIST. HIDRONEUMATICO AGUA CALIENTE Y FRIA. INTERCOMUNICADOR ALARMAS, ASCENSOR, DESAGUE POR BOMBEO, TELEFONO
	<b>416.56</b>	<b>216.62</b>	<b>152.58</b>	<b>163.22</b>	<b>205.97</b>	<b>73.05</b>	<b>260.30</b>
B	COLUMNAS VIGAS Y/O PLACAS DE CONCRETO ARMADO Y/O METALICAS	ALIGERADOS O LOSAS DE CONCRETO ARMADO INCLINADAS	MARMOL NACIONAL O RECONSTITUIDO, PARQUET FINO (OLIVO, CHONTA O SIMILAR), CERAMICA IMPORTADA, MADERA FINA	ALUMINIO O MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR) DE DISEÑO ESPECIAL VIDRIO POLARIZADO CURVADO	MARMOL NACIONAL, MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR), ENCHAPES EN TECHOS.	BAÑOS COMPLETOS IMPORTADO CON MAYOLICA O CERAMICO DECORATIVO IMPORTADO	SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, ASCENSOR, TELEFONO, AGUA CALIENTE Y FRIA
	<b>246.03</b>	<b>147.84</b>	<b>127.22</b>	<b>145.66</b>	<b>165.89</b>	<b>52.62</b>	<b>153.10</b>
C	PLACAS DE CONCRETO (e = 10 A 15 cm.) ALBAÑILERIA ARMADA LADRILLO O SIMILAR CON COLUMNAS Y VIGAS DE AMARRE	ALIGERADOS O LOSAS DE CONCRETO ARMADO HORIZONTALES	MADERA FINA MACHIHEMBRADA TERRAZO	ALUMINIO O MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR) VIDRIO POLARIZADO	SUPERFICIE CARAVISTA OBTENIDA MEDIANTE ENCOFRADO ESPECIAL, ENCHAPE EN TECHOS	BAÑOS COMPLETOS NACIONALES CON MAYOLICA O CERAMICO NACIONAL DE COLOR	IGUAL AL PUNTO "B" SIN ASCENSOR
	<b>181.70</b>	<b>105.29</b>	<b>83.80</b>	<b>107.27</b>	<b>138.58</b>	<b>34.68</b>	<b>115.96</b>
D	LADRILLO SILLAR O SIMILAR	CALAMINA METALICA FIBROCEMENTO SOBRE VIGUERIA METALICA	PARQUET DE 1era. LAJAS, CERAMICA NACIONAL, LOSETA VENECIANA 40 X 40.	VENTANAS DE ALUMINIO, PUERTAS DE MADERA SELECTA, VIDRIO TRANSPARENTE	ENCHAPE DE MADERA O LAMINADOS PIEDRA O MATERIAL VITRIFICADO	BAÑOS COMPLETOS NACIONALES BLANCOS, CON MAYOLICA BLANCA	AGUA FRIA, AGUA CALIENTE, CORRIENTE TRIFASICA, TELEFONO
	<b>167.83</b>	<b>71.29</b>	<b>68.71</b>	<b>62.92</b>	<b>106.00</b>	<b>21.22</b>	<b>65.71</b>
E	ADOBE TAPIAL O QUINCHA	MADERA CON MATERIAL IMPERMEABILIZANTE	PARQUET DE 2DA. LOSETA VENECIANA 30 X 30, LAJAS DE CEMENTO CON CANTO RODADO	VENTANAS DE FIERRO PUERTAS DE MADERA SELECTA, (CAOBA O SIMILAR), VIDRIO TRANSPARENTE	SUPERFICIE DE LADRILLO CARAVISTA	BAÑOS CON MAYOLICA BLANCA PARCIAL	AGUA FRIA, AGUA CALIENTE, CORRIENTE MONOFASICA, TELEFONO
	<b>132.94</b>	<b>32.73</b>	<b>56.83</b>	<b>48.06</b>	<b>88.19</b>	<b>10.40</b>	<b>36.57</b>

F	MADERA	CALAMINA METALICA. FIBROCEMENTO O TEJAS SOBRE VIGUERIA DE MADERA CORRIENTE	LOSETA CORRIENTE O CANTO RODADO	VENTANAS DE FIERRO, O ALUMINIO INDUSTRIAL PUERTAS CONTRAPLACADAS DE MADERA (CEDRO O SIMILAR), VIDRIO TRANSPARENTE	TARRAJEO FROTACHADO Y/O YESO MOLDURADO, PINTURA LAVABLE	BAÑOS BLANCOS SIN MAYOLICA	AGUA FRIA, CORRIENTE MONOFASICA
	<b>82.16</b>	<b>26.18</b>	<b>46.41</b>	<b>37.16</b>	<b>52.59</b>	<b>8.84</b>	<b>23.77</b>
G	PIRCADO CON MEZCLA DE BARRO	SIN TECHO	LOSETA VINILICA CEMENTO BRUÑIDO COLOREADO	MADERA CORRIENTE CON MARCOS EN PUERTAS Y VENTANAS DE PVC O MADERA CORRIENTE	ESTUCADO DE YESO Y/O BARRO PINTURA AL TEMPLE O AGUA	SANITARIOS BASICOS DE LOSA DE 2da. FIERRO FUNDIDO DE GRANITO	AGUA FRIA, CORRIENTE MONOFASICA SIN EMPOTRAR.
	<b>48.56</b>	<b>0.00</b>	<b>34.83</b>	<b>21.97</b>	<b>39.19</b>	<b>6.10</b>	<b>14.05</b>
H			CEMENTO PULIDO, LADRILLO CORRIENTE, ENTABLADO CORRIENTE	MADERA RUSTICAS	PINTADO EN LADRILLO RUSTICO PLACA DE DE CONCRETO O SIMILAR	SIN APARATOS SANITARIOS	SIN INSTALACION ELECTRICA NI SANITARIA
			<b>18.82</b>	<b>10.98</b>	<b>15.68</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
I			TIERRA COMPACTADA	SIN PUERTAS NI VENTANAS	SIN REVESTIMIENTOS EN LADRILLOS, ADOBE O SIMILAR		
			<b>4.14</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		