

# CUADRO DE VALORES UNITARIOS AÑO 2003

## SIERRA

	ESTRUCTURAS		ACABADOS				INSTALACIONES
	MUROS Y COLUMNAS ( 1 )	TECHOS ( 2 )	PISOS ( 3 )	PUERTAS Y VENTANAS ( 4 )	REVESTIMIENTOS ( 5 )	BAÑOS ( 6 )	ELÉCTRICAS Y SANITARIAS ( 7 )
<b>A</b>	ESTRUCTURAS LAMINARES CURVADAS DE CONCRETO ARMADO QUE INCLUYEN EN UNA SOLA ARMADURA LA CIMENTACION Y EL TECHO. PARA ESTE CASO NO SE CONSIDERA LOS VALORES DE LA COLUMNA 2.	LOSAS O ALIGERADOS DE CONCRETO ARMADO CON LUCES MAYORES A 6 m. CON SOBRECARGA MAYOR A 300 KG/CM2.	MARMOL IMPORTADO, PORCELANATO	ALUMINIO PESADO, CON PERFILES ESPECIALES. MADERA FINA ORNAMENTAL. (CAOBA, CEDRO O PINO SELECTO IMPORTADO), CRISTALES.	MARMOL IMPORTADO, MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR), BALDOSA ACUSTICA EN TECHO O SIMILAR.	BAÑOS COMPLETOS DE LUJO DE COLOR IMPORTADO CON ENCHAPE FINO (MARMOL O SIMILAR).	AIRE ACONDICIONADO, ILUMINACION ESPECIAL, AGUA CALIENTE Y FRIA, INTERCOMUNICAD., ALARMAS, PARLANTES, ASCENSOR (EQUIPO), DESAGUE POR BOMBEO, GRIFO CONTRA INCENDIO.
	<b>318.51</b>	<b>157.41</b>	<b>121.77</b>	<b>130.43</b>	<b>162.06</b>	<b>57.99</b>	<b>210.28</b>
<b>B</b>	COLUMNAS Y VIGAS DE CONCRETO ARMADO Y/O METALICAS.	ALIGERADOS O LOSAS DE CONCRETO ARMADO INCLINADAS.	MARMOL NACIONAL O RECONSTITUIDO, PARQUET FINO (OLIVO, CHONTA O SIMILAR), CERAMICA IMPORTADA, MADERA FINA.	ALUMINIO O MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR) DE DISEÑO ESPECIAL, VIDRIO POLARIZADO.	MARMOL NACIONAL, MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR), ENCHAPES EN TECHOS.	BAÑOS COMPLETOS IMPORTADOS DE COLOR CON MAYOLICAS DECORATIVAS.	SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, ASCENSOR (EQUIPO), TELEFONO, AGUA CALIENTE Y FRIA.
	<b>187.08</b>	<b>108.54</b>	<b>101.61</b>	<b>112.91</b>	<b>129.45</b>	<b>42.10</b>	<b>122.42</b>
<b>C</b>	LADRILLO O SIMILAR CON COLUMNAS Y VIGAS DE AMARRE.	ALIGERADOS O LOSAS DE CONCRETO ARMADO HORIZONTALES.	MADERA FINA MACHIHembrada TERRAZO	ALUMINIO O MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR) VIDRIO POLARIZADO GRIS O SIMILAR.	SUPERFICIE CARAVISTA OBTENIDA MEDIANTE ENCOFRADO ESPECIAL, ENCHAPE EN TECHOS.	BAÑOS COMPLETOS NACIONALES DE COLOR, MAYOLICA DE COLOR.	IGUAL AL PUNTO "B" SIN ASCENSOR.
	<b>141.23</b>	<b>78.57</b>	<b>67.80</b>	<b>85.50</b>	<b>108.21</b>	<b>28.03</b>	<b>95.07</b>
<b>D</b>	LADRILLO, SILLAR O SIMILAR.	CALAMINA METALICA O FIBRO CEMENTO SOBRE VIGUERIA METALICA.	PARQUET DE GUAYACAN, BALSAMO, LAJAS, CERAMICAS NACIONAL, PEPELMA, LOSETA VENECIANA 40 X 40	VENTANAS DE ALUMINIO, PUERTAS DE MADERA SELECTA, VIDRIO TRANSPARENTE.	ENCHAPE DE MADERA O LAMINADOS, PIEDRA O MATERIAL VITRIFICADO.	BAÑOS COMPLETOS NACIONALES BLANCOS, CON MAYOLICA BLANCA.	AGUA FRIA, AGUA CALIENTE, CORRIENTE TRIFASICA, TELEFONO.
	<b>127.75</b>	<b>54.33</b>	<b>55.71</b>	<b>50.26</b>	<b>83.92</b>	<b>16.92</b>	<b>51.80</b>
<b>E</b>	ADOBE, TAPIA L O QUINCHA.	MADERA CON MATERIAL IMPERMEABILIZANTE.	PARQUET DE 2DA., LOSETA VENECIANA 30 X 30, LAJAS DE CEMENTO CON CANTO RODADO.	VENTANAS DE FIERRO, PUERTAS DE MADERA SELECTA (CAOBA O SIMILAR), VIDRIO TRANSPARENTE.	SUPERFICIE DE LADRILLO CARAVISTA.	BAÑOS CON MAYOLICA BLANCA SIN TINA.	AGUA FRIA, AGUA CALIENTE, CORRIENTE MONOFASICA, TELEFONO.
	<b>106.91</b>	<b>25.46</b>	<b>45.91</b>	<b>38.56</b>	<b>69.05</b>	<b>8.41</b>	<b>28.80</b>
<b>F</b>	MADERA.	CALAMINA METALICA, FIBRO CEMENTO O TEJAS SOBRE VIGUERIA DE MADERA CORRIENTE.	LOSETA CORRIENTE O TIPO CORCHO CANTO RODADO.	VENTANAS DE FIERRO, PUERTAS CONTRAPLACADAS DE MADERA (CEDRO O SIMILAR), VIDRIO TRANSPARENTE SEMIDOBLE O SIMPLE.	TARRAJEO FROTACHADO Y/O YESO MOLDURADO, PINTURA LAVABLE.	BAÑOS BLANCOS SIN TINA NI MAYOLICA.	AGUA FRIA, CORRIENTE MONOFASICA EMPOTRADA.
	<b>65.61</b>	<b>20.37</b>	<b>37.65</b>	<b>29.46</b>	<b>41.40</b>	<b>7.15</b>	<b>18.72</b>
<b>G</b>	PIRCADO CON MEZCLA DE BARRO.	SIN TECHO.	LOSETA VINILICA, CEMENTO BRUNIDO COLOREADO.	MADERA CORRIENTE.	ESTUCADO DE YESO Y/O BARRO, PINTURA AL TEMPLE O AGUA.	SANITARIOS BASICOS DE FIERRO FUNDIDO DE GRANITO.	AGUA FRIA, CORRIENTE MONOFASICA SIN EMPOTRAR.
	<b>39.37</b>	<b>***</b>	<b>28.70</b>	<b>17.68</b>	<b>31.45</b>	<b>5.00</b>	<b>11.23</b>
<b>H</b>			CEMENTO PULIDO, LADRILLO CORRIENTE, ENTABLADO CORRIENTE.	RUSTICAS.	PINTADO EN LADRILLO RUSTICO O SIMILAR.	SIN APARATOS SANITARIOS.	SIN INSTALACION ELECTRICA NI SANITARIA.
	<b>***</b>	<b>***</b>	<b>15.68</b>	<b>8.84</b>	<b>12.58</b>	<b>***</b>	<b>***</b>
<b>I</b>			TIERRA COMPACTADA.	SIN PUERTAS NI VENTANAS.	SIN REVESTIMIENTOS EN LADRILLOS, ADOBE O SIMILAR.		
			<b>3.45</b>	<b>***</b>	<b>***</b>		
<b>J</b>			SIN ACABADOS.				
			<b>***</b>				